

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Yên Thế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 813/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thuộc tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình được phép thu hồi đất; các dự án, công trình được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của: UBND huyện Yên Thế tại Tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 28/02/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 120/TTr-TNMT ngày 03/3/2020 và hồ sơ kèm theo,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Yên Thế với các chỉ tiêu trong Phụ lục kèm theo gồm: Diện tích các loại đất năm 2020; Kế hoạch thu hồi đất; Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất; Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND huyện Yên Thế có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Yên Thế;
2. Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt; thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai; tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thuộc huyện Yên Thế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- HĐND huyện Yên Thế;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH;
 - + Trung tâm Thông tin (đăng tải);

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lại Thanh Sơn

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /3/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang
về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Yên Thế)

1. Phân bổ diện tích các loại đất năm 2020

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Thị trấn Phồn Xương		Thị trấn Bồ Hạ		Xã Đồng Tiến	Xã Canh Nậu	Xã Xuân Lương	Xã Tam Tiến	Xã Đồng Vương	Xã Đồng Hưu	Xã Đồng Tâm
				Xã Phồn Xương (cũ)	Thị trấn Cầu Gò (cũ)	Thị trấn Bồ Hạ (cũ)	Xã Bồ Hạ (cũ)							
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		30.637,05	658,67	196,21	100,41	626,82	3.850,43	3.598,84	2.517,90	3.057,92	2.344,51	2.172,77	641,03
1	Đất nông nghiệp	NNP	25.659,73	535,39	103,68	25,40	401,36	3.330,19	3.131,60	2.147,63	2.649,61	2.069,97	1.560,31	524,37
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4.348,99	175,02	31,98	13,29	239,77	242,71	306,55	313,35	244,09	266,99	208,13	47,89
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	2.961,36	106,17	32,01	10,66	202,71	17,54	86,17	247,81	-1,43	161,51	99,87	47,25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.437,25	6,63	3,34	-1,42	46,82	75,92	104,93	96,37	214,55	106,98	74,43	40,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.995,41	248,54	65,74	10,69	83,62	221,11	400,56	688,04	534,14	496,17	370,87	419,47
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	13.193,29	98,91			2,94	2.758,78	2.273,50	1.015,43	1.614,57	1.184,61	879,38	1,96
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	663,96	6,29	2,62	2,12	27,82	30,98	34,11	34,44	42,26	13,22	27,50	14,55
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	20,83			0,72	0,39	0,69	11,95	0,00		2,00		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.879,94	123,23	92,36	73,87	215,29	497,46	458,55	357,40	402,16	271,60	611,60	116,11
2.1	Đất quốc phòng	CQP	200,04	3,48	0,97			88,31	89,95		17,08		0,25	
2.2	Đất an ninh	CAN	404,22		3,81	0,02						90,96	309,43	
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	8,56		1,30	0,31	6,95							
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	24,80	0,23		1,00	9,27			0,42	4,55		0,60	

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Thị trấn Phồn Xương		Thị trấn Bồ Hạ		Xã Đồng Tiến	Xã Canh Nậu	Xã Xuân Lương	Xã Tam Tiến	Xã Đồng Vương	Xã Đồng Hưu	Xã Đồng Tâm
				Xã Phồn Xương (cũ)	Thị trấn Cầu Gò (cũ)	Thị trấn Bồ Hạ (cũ)	Xã Bồ Hạ (cũ)							
2.5	Đất cơ sở SX phi nông nghiệp	SKC	152,38	7,36	1,74	1,69	7,87	83,00	3,90	1,16	19,06	0,45	0,04	5,03
2.6	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	79,58				0,52						71,67	
2.7	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1.326,83	26,11	27,13	20,84	63,04	63,59	166,61	97,28	117,24	74,55	64,99	42,13
2.8	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT	11,30	1,42	4,10							0,33		
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	9,69								8,79			
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.466,43	59,15			81,99	207,51	50,83	121,45	151,16	46,97	68,97	17,95
2.11	Đất ở đô thị	ODT	63,65		23,23	40,42								
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	15,91	0,60	4,64	0,71	0,50	0,25	0,80	0,86	1,42	0,57	1,52	0,62
2.13	Đất trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	89,80	5,06	10,72	2,19	7,66	3,02	2,74	3,20	4,41	3,42	3,52	3,74
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,66	0,28		0,17			0,06	0,44	0,24	0,02		0,47
2.15	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	92,12	3,76	2,19	0,34	6,02	14,72	4,20	6,04	0,80	8,13	1,13	2,52
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	22,56	2,27	0,82	0,29	0,57	2,16	0,26	0,78	0,38	0,97	1,15	0,51
2.17	Đất vui chơi, giải trí công cộng	DKX	0,60											
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TTN	13,65	0,44		0,25	1,26	0,85	0,69	1,37	0,34	0,13	0,34	0,02
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	384,23	2,87	1,55	1,72	28,78	31,49	34,05	25,81	24,12	34,81	10,75	43,12
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	SMN	500,41	10,20	1,64	3,92	0,86	2,56	104,46	98,59	52,57	10,29	77,24	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	97,38	0,05	0,17	1,14	10,17	22,78	8,69	12,87	6,15	2,94	0,86	0,55
4	Đất đô thị*	KDT		658,67	196,21	100,41	626,82							

Phân bổ diện tích các loại đất năm 2020 (tiếp)

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Tam Hiệp	Xã Tiên Thắng	Xã Hồng Kỳ	Xã Đông Lạc	Xã Đông Sơn	Xã Tân Hiệp	Xã Hương Vĩ	Xã Đồng Kỳ	Xã An Thượng	Xã Tân Sỏi
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		30.637,05	860,26	2.155,94	896,70	593,94	2.706,51	765,56	699,27	727,62	817,37	648,37
1	Đất nông nghiệp	NNP	25.659,73	729,20	1.980,59	718,90	518,29	2.368,86	652,03	483,74	550,82	644,37	533,42
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4.348,99	176,19	201,05	165,12	219,37	322,67	231,28	212,83	224,27	250,42	256,02
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	2.961,36	90,97	193,15	156,82	218,39	322,45	231,37	153,15	212,06	151,94	220,79
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.437,25	39,23	168,57	27,27	16,36	158,53	27,52	44,32	75,25	55,98	55,17
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.995,41	295,76	333,67	240,61	247,40	563,34	214,78	51,38	193,70	152,87	162,95
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	13.193,29	181,73	1.008,14	278,18	30,15	1.280,50	162,24	159,72	48,57	174,62	39,36
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	663,96	36,22	269,16	7,72		43,82	16,21	15,49	9,03	10,48	19,92
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	20,83	0,07			5,01						
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.879,94	128,88	163,88	172,59	70,91	332,61	113,44	215,19	175,43	172,88	114,50
2.1	Đất quốc phòng	CQP	200,04										
2.2	Đất an ninh	CAN	404,22										
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	8,56										
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	24,80			0,30	0,50	0,42		7,40	0,11		
2.5	Đất cơ sở SX phi nông nghiệp	SKC	152,38	0,35		0,03		18,16		0,25	0,02	0,50	1,77
2.6	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	79,58					2,75		4,64			
2.7	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1.326,83	53,29	93,38	37,51	12,59	104,83	52,90	62,66	66,63	56,99	22,54
2.8	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT	11,30	0,59	0,01	1,50	1,65		0,58	0,51			0,61
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	9,69	0,49									0,41
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.466,43	65,32	56,45	51,02	41,94	98,21	41,17	125,74	86,30	36,79	57,51
2.11	Đất ở đô thị	ODT	63,65										
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	15,91	0,25	0,55	0,56	0,23	0,30	0,34	0,26	0,44	0,20	0,29

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Tam Hiệp	Xã Tiên Thảng	Xã Hồng Kỳ	Xã Đồng Lạc	Xã Đông Sơn	Xã Tân Hiệp	Xã Hương Vĩ	Xã Đồng Kỳ	Xã An Thượng	Xã Tân Sỏi
2.13	Đất trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	89,80	4,11	3,98	5,61	3,28	4,41	2,66	3,22	2,77	5,06	5,02
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,66	0,09				1,03	0,16			1,16	0,54
2.15	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	92,12	2,41	7,23	7,17	2,33	3,39	3,58	3,18	1,94	4,94	6,10
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	22,56	0,77	0,85	1,24	0,74	1,65	2,97	0,78	0,73	1,08	1,59
2.17	Đất vui chơi, giải trí công cộng	DKX	0,60									0,60	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TTN	13,65	0,11	0,94	0,92	0,75	2,49	0,55	0,16	0,48	0,44	1,12
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	384,23	1,04	0,49	22,18	3,10	76,54	1,72	0,20	16,01	9,49	14,39
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	SMN	500,41	0,06		44,55	3,80	18,43	6,81	6,19		55,63	2,61
3	Đất chưa sử dụng	CSD	97,38	2,18	11,47	5,21	4,74	5,04	0,09	0,34	1,37	0,12	0,45
4	Đất đô thị*	KDT											

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Thị trấn Phồn Xương		Thị trấn Bồ Hạ		Xã Đồng Tiên	Xã Canh Nậu	Xã Xuân Lương	Xã Tam Tiên	Xã Đồng Vương	Xã Đồng Hưu	Xã Đồng Tâm
				Thị trấn Cầu Gò (cũ)	Xã Phồn Xương (cũ)	Thị trấn Bồ Hạ (cũ)	Xã Bồ Hạ (cũ)							
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	195,11	18,82	20,49	18,07	20,47	84,13	0,65	0,30	15,49	0,91	1,54	2,08
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	66,05	12,11	10,13	11,68	11,81	8,00	0,53	0,25	3,33	0,76	0,84	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	31,30	6,70	5,00	6,50	5,20	3,00			2,00	0,30	0,50	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Thị trấn Phồn Xương		Thị trấn Bồ Hạ		Xã Đồng Tiến	Xã Canh Nậu	Xã Xuân Lương	Xã Tam Tiến	Xã Đồng Vương	Xã Đồng Hưu	Xã Đồng Tâm
				Thị trấn Cầu Gò (cũ)	Xã Phồn Xương (cũ)	Thị trấn Bồ Hạ (cũ)	Xã Bồ Hạ (cũ)							
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	24,65	3,15	4,54	3,97	3,97	0,23			6,14	0,10	0,65	0,05
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	20,89	3,56	2,72	2,42	4,69	0,05	0,12	0,05	2,75	0,05	0,05	2,03
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	83,02		2,60			75,85			3,27			
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,50		0,50									
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP		2,63	0,33								2,00		0,07
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)	2,00									2,00		
2.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,63	0,33			0,05							0,07

Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 (tiếp)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Xã Tam Hiệp	Xã Tiến Thắng	Xã Hồng Kỳ	Xã Đồng Lạc	Xã Đông Sơn	Xã Tân Hiệp	Xã Hương Vĩ	Xã Đồng Kỳ	Xã An Thượng	Xã Tân Sỏi	Xã Bồ Hạ
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	195,11	0,73	0,23	0,42	1,56	3,81	0,97	0,90	1,30	1,70	0,54	20,47
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	66,05	0,59	0,01	0,32	1,29	0,01	0,84	0,75	1,20	1,40	0,20	11,81
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	31,30	0,20			0,30		0,40	0,50	0,50	0,20		5,20
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	24,65	0,09	0,17	0,05	0,22	0,65	0,08	0,10	0,05	0,15	0,29	3,97

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Xã Tam Hiệp	Xã Tiến Thắng	Xã Hồng Kỳ	Xã Đồng Lạc	Xã Đông Sơn	Xã Tân Hiệp	Xã Hương Vĩ	Xã Đồng Kỳ	Xã An Thượng	Xã Tân Sỏi	Xã Bồ Hạ
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	20,89	0,05	0,05	0,05	0,05	1,95	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	4,69
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	83,02					1,20				0,10		
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,50											
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP		2,63		0,03							0,15		0,05
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR(a)	2,00											
2.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,63	0,03								0,15		0,05

4. Kế hoạch thu hồi đất năm 2020

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				Thị trấn Phôn Xương		Thị trấn Bồ Hạ		Xã Đồng Tiến	Xã Canh Nậu	Xã Xuân Lương	Xã Tam Tiến	Xã Đông Vương	Xã Đông Hưu	Xã Đồng Tâm
				Thị trấn Cầu Gò (cũ)	Xã Phôn Xương (cũ)	Thị trấn Bồ Hạ (cũ)	Xã Bồ Hạ (cũ)							
1	Đất nông nghiệp	NNP	182,46	18,29	20,44	16,91	19,39	84,08	0,60	0,25	12,24	0,86	1,49	0,05
1.1	Đất trồng lúa	LUA	63,33	11,61	10,13	10,54	11,36	8,00	0,53	0,25	3,23	0,76	0,84	
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước (2 vụ trở lên)</i>	LUC	29,08	6,20	5,00	5,36	4,75	3,00			1,90	0,30	0,50	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	23,90	3,15	4,54	3,97	3,39	0,23			6,14	0,10	0,65	0,05
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	16,01	3,53	2,67	2,40	4,64		0,07		2,70			0,00

