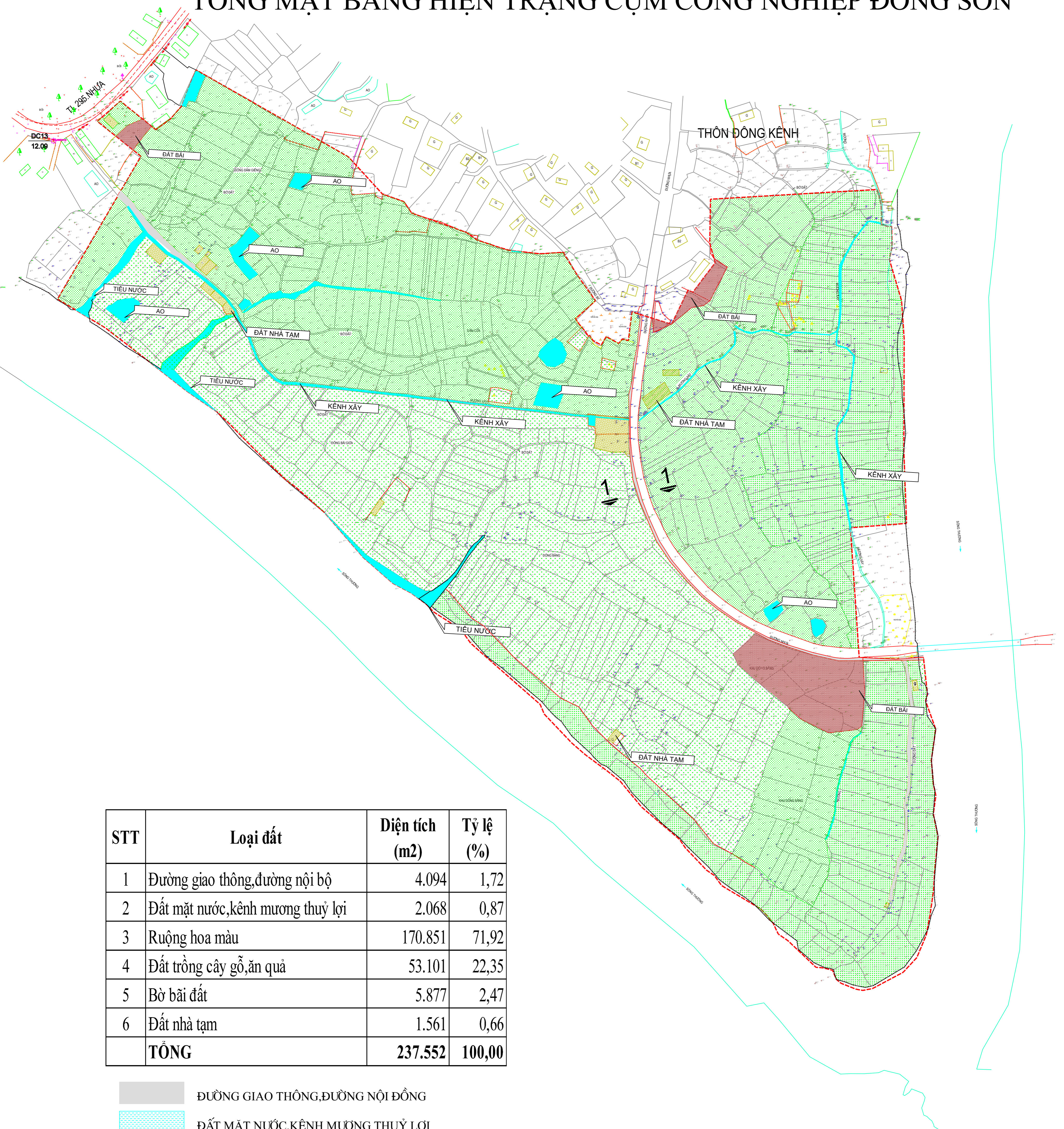


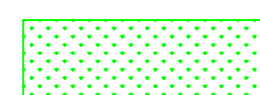






TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÔNG SƠN

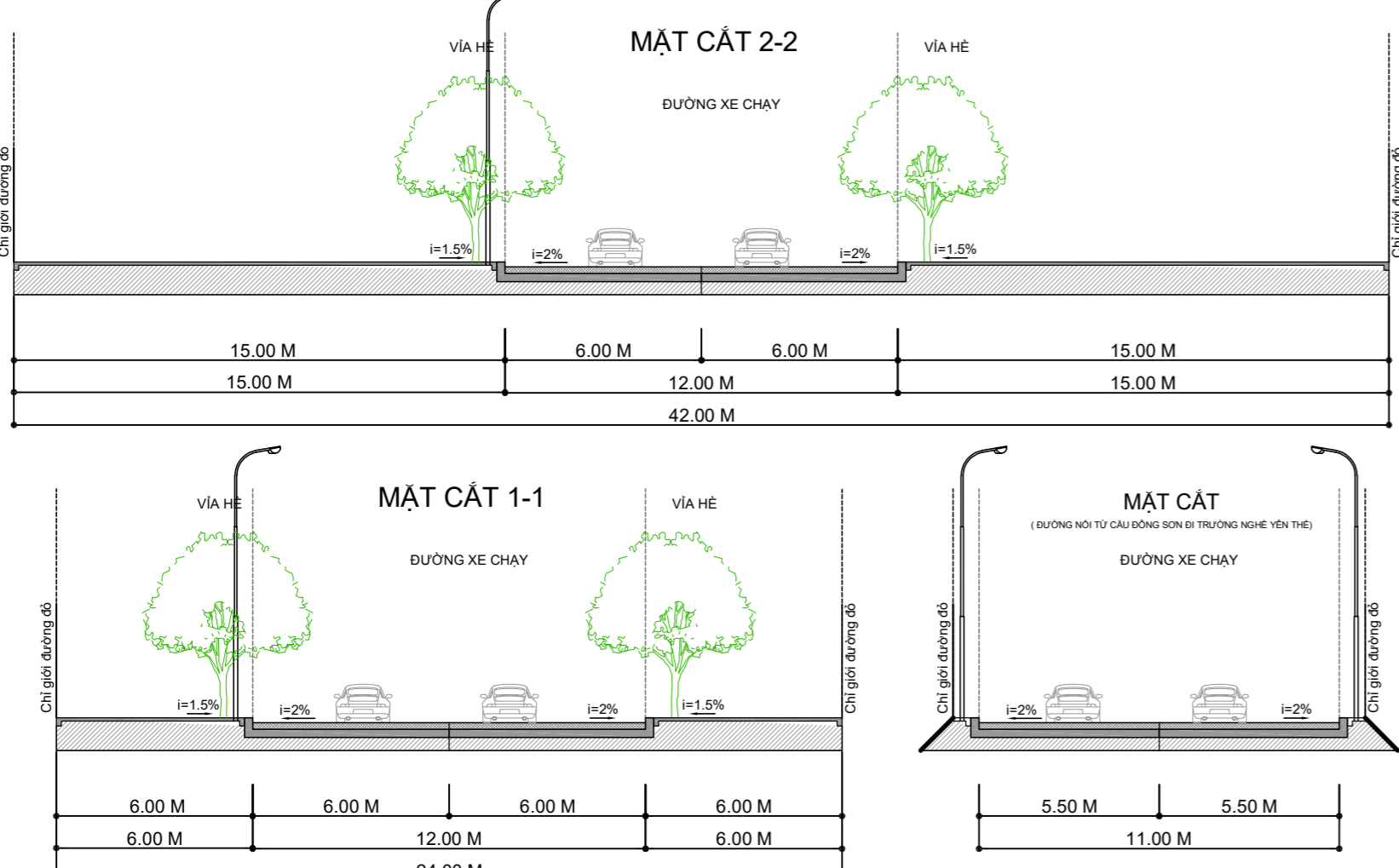
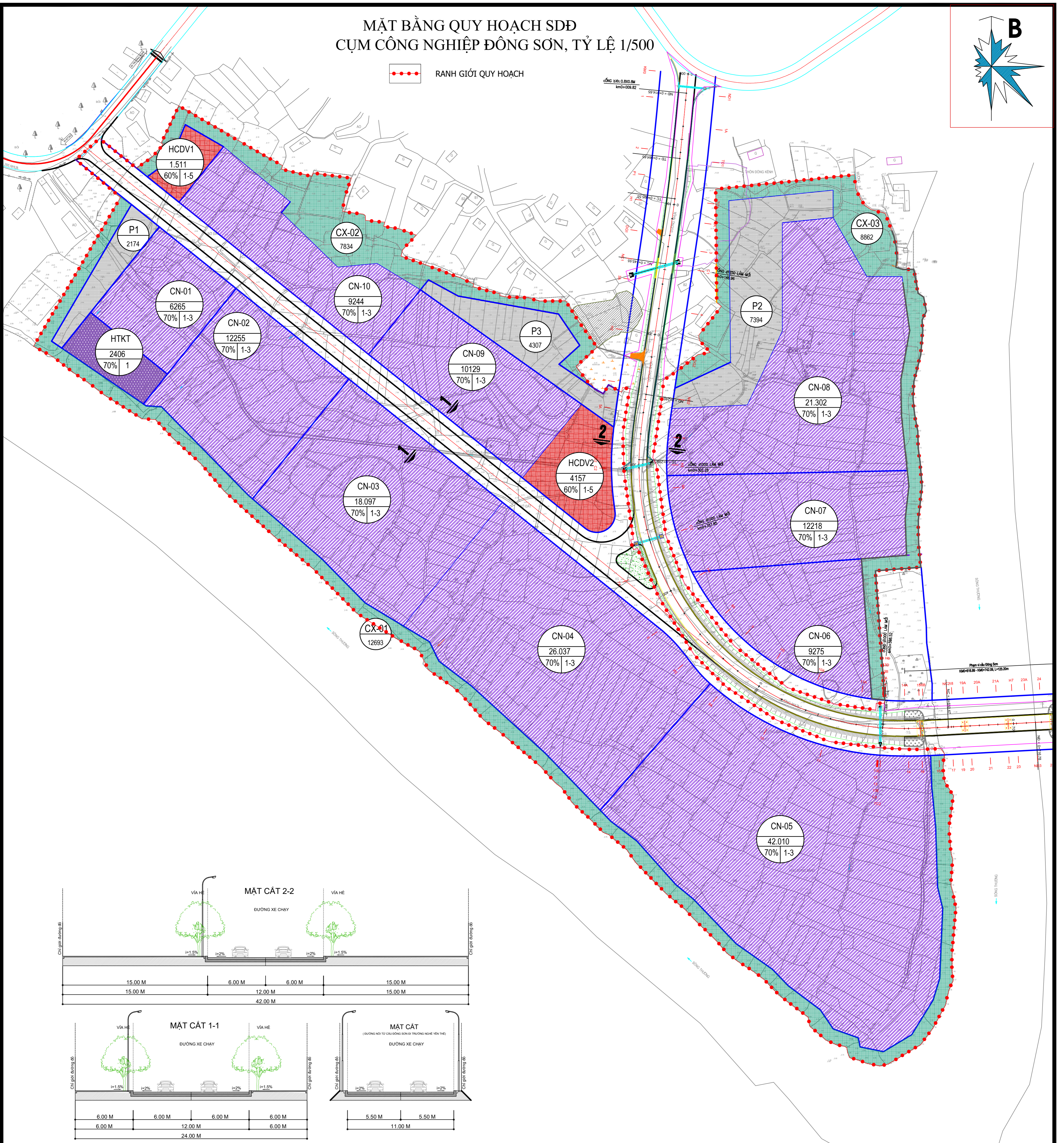
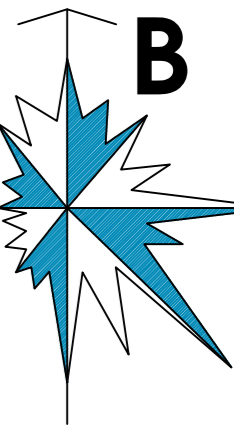


STT	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Đường giao thông, đường nội bộ	4.094	1,72
2	Đất mặt nước, kênh mương thủy lợi	2.068	0,87
3	Ruộng hoa màu	170.851	71,92
4	Đất trồng cây gỗ, ăn quả	53.101	22,35
5	Bờ bãi đất	5.877	2,47
6	Đất nhà tạm	1.561	0,66
	TỔNG	237.552	100,00

-  ĐƯỜNG GIAO THÔNG, ĐƯỜNG NỘI ĐỒNG
-  ĐẤT MẶT NƯỚC, KÊNH MƯƠNG THUỶ LỢI
-  RUỘNG, HOA MÀU
-  BỜ BỎI ĐẤT
-  ĐẤT NHÀ TẠM
-  VÙNG ĐẤT TRỒNG CÂY GỖ, ĂN QUẢ
-  RANH GIỚI KHU ĐẤT: S=237.552M²

MẶT BẰNG QUY HOẠCH SDD
CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÔNG SƠN, TỶ LỆ 1/500

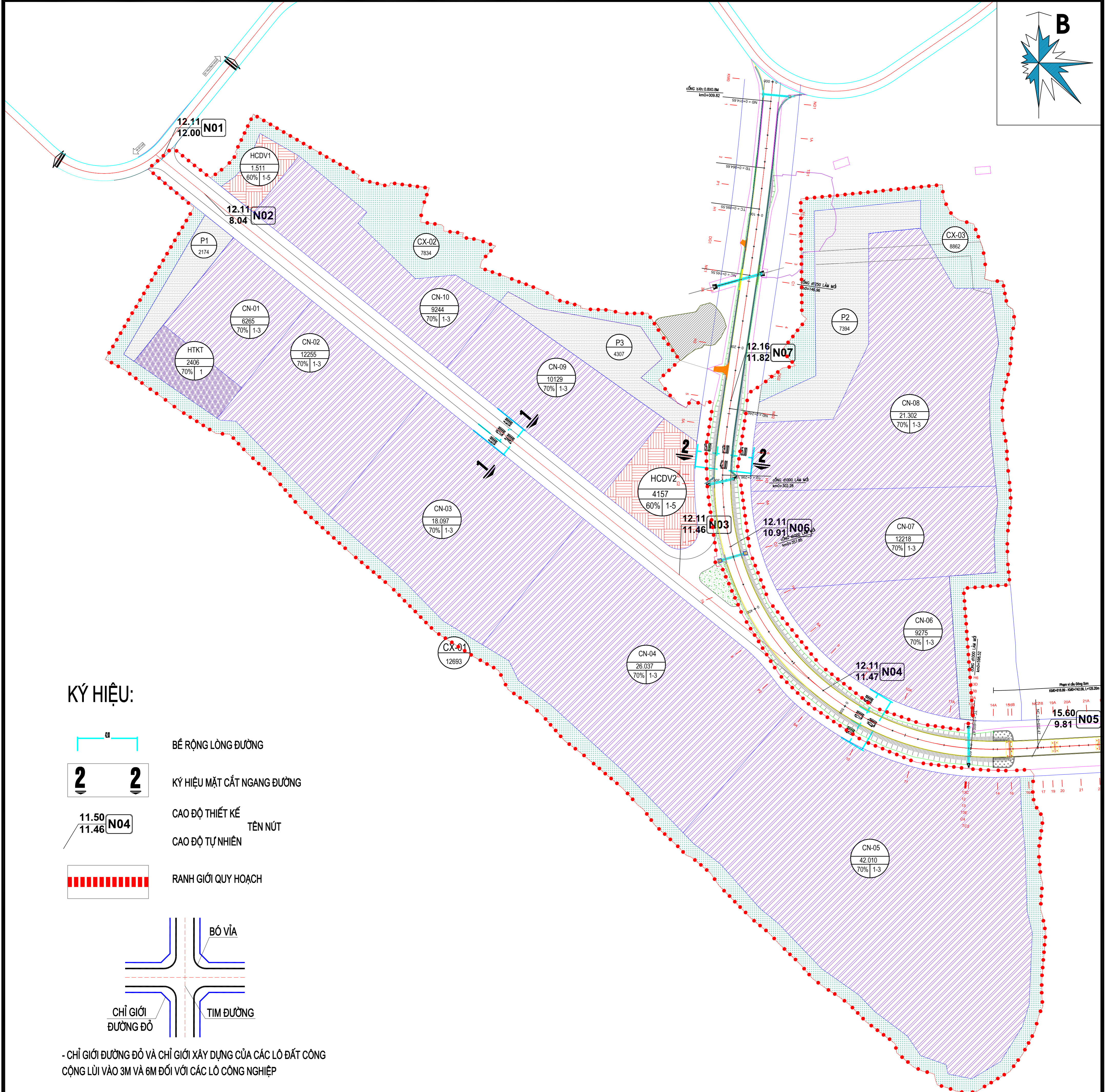
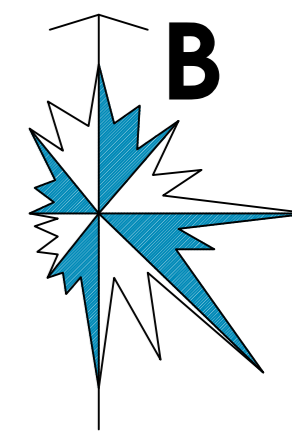
RANH GIỚI QUY HOẠCH



STT	Loại Đất	Kí hiệu	Diện tích (m ²)	Mật độ xây dựng (%)	Tầng cao (Tầng)	Tỷ lệ (%)
1	Đất hành chính dịch vụ	HCDV	5668	60%	1--5	2,39
2	Đất công nghiệp	CN	166832	70%	1--3	70,23
3	Đất cây xanh - mặt nước		29389			12,37
4	Đất giao thông		33257			14,00
5	Đất hạ tầng kỹ thuật	HTKT	2406	70%	1	1,01
	Diện tích lập quy hoạch		237552			100,00

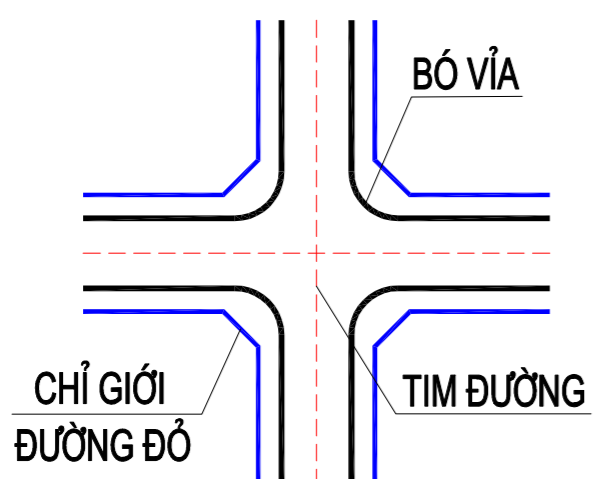
- GHI CHÚ**
- ĐẤT HÀNH CHÍNH - DỊCH VỤ
 - ĐẤT CÔNG NGHIỆP
 - ĐẤT MẶT NƯỚC
 - ĐẤT KỸ THUẬT
 - ĐẤT CÂY XANH
 - ĐẤT BÃI ĐỒ XE
 - ĐẤT NGHĨA TRANG
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH
- 1 = KÍ HIỆU LỖ ĐẤT
 2 = DIỆN TÍCH LỖ ĐẤT
 3 = MẬT ĐỘ XÂY DỰNG
 4 = TẦNG CAO
- 1 = KÍ HIỆU LỖ ĐẤT
 2 = DIỆN TÍCH LỖ ĐẤT

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG
 SỐ XÂY DỰNG TỈNH BẮC GIANG
SỐ XÂY DỰNG TỈNH BẮC GIANG
CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT GIẤY VÀ BAO BÌ DUY KHÁNH
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CCN ĐÔNG SƠN, HUYỆN YÊN THẾ TỈNH BẮC GIANG, TỶ LỆ 1/500
QUY HOẠCH SDD CCN ĐÔNG SƠN, HUYỆN YÊN THẾ
 GHIẾP: IAD TỶ LỆ: FIT NĂM 2023
 CHỦ NHẬN: **NGUYỄN ĐỨC TÂM**
 CHỦ TRÌ: **NGUYỄN ĐỨC TÂM**
 THIẾT KẾ: **KTS: NGUYỄN THANH HUYNH**
 TRƯỞNG PHÒNG: **NGUYỄN VĂN BÌNH**
 QL KỸ THUẬT: **NGUYỄN VĂN BÌNH**
ĐANG TUẤN ANH
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ĐÔNG BẮC
 ĐỊA CHỈ: SỐ 804 ĐƯỜNG LỢI LỢI - PHƯỜNG ĐINH KẾ - TP. BẮC GIANG
 ĐIỆN THOẠI: 0942.367.333

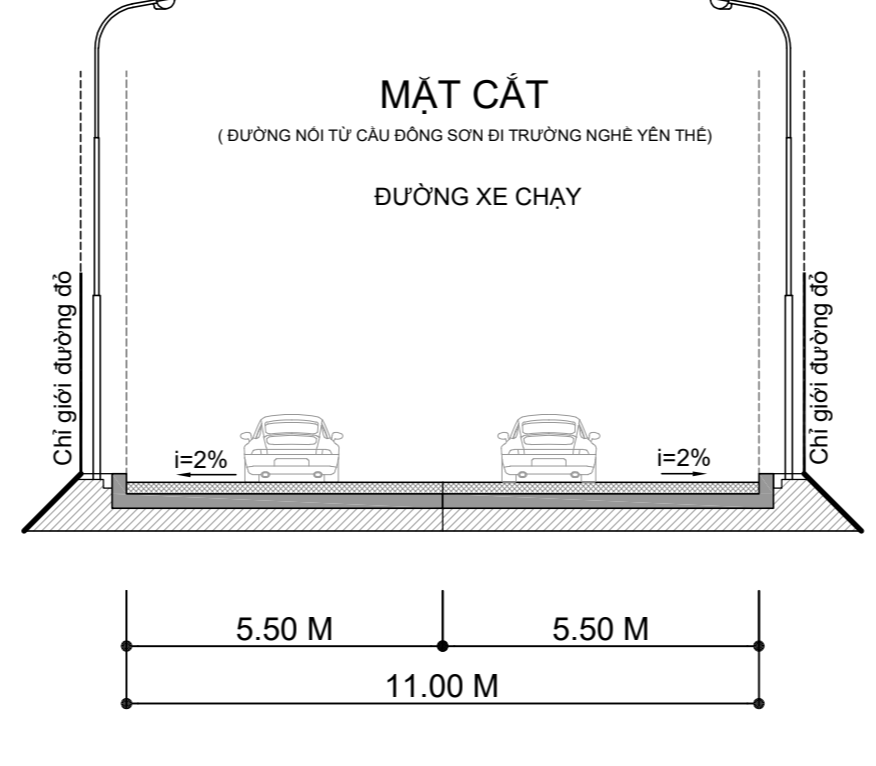
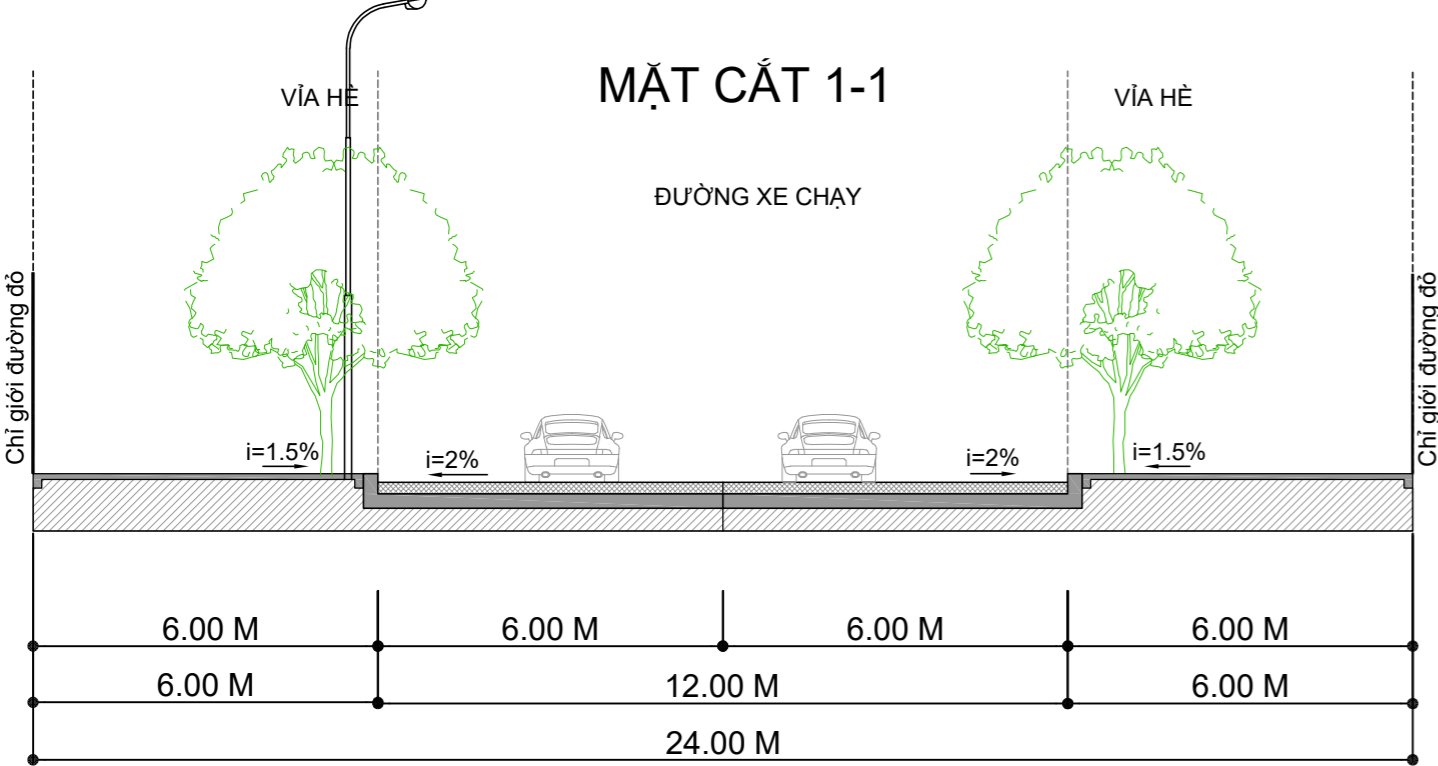
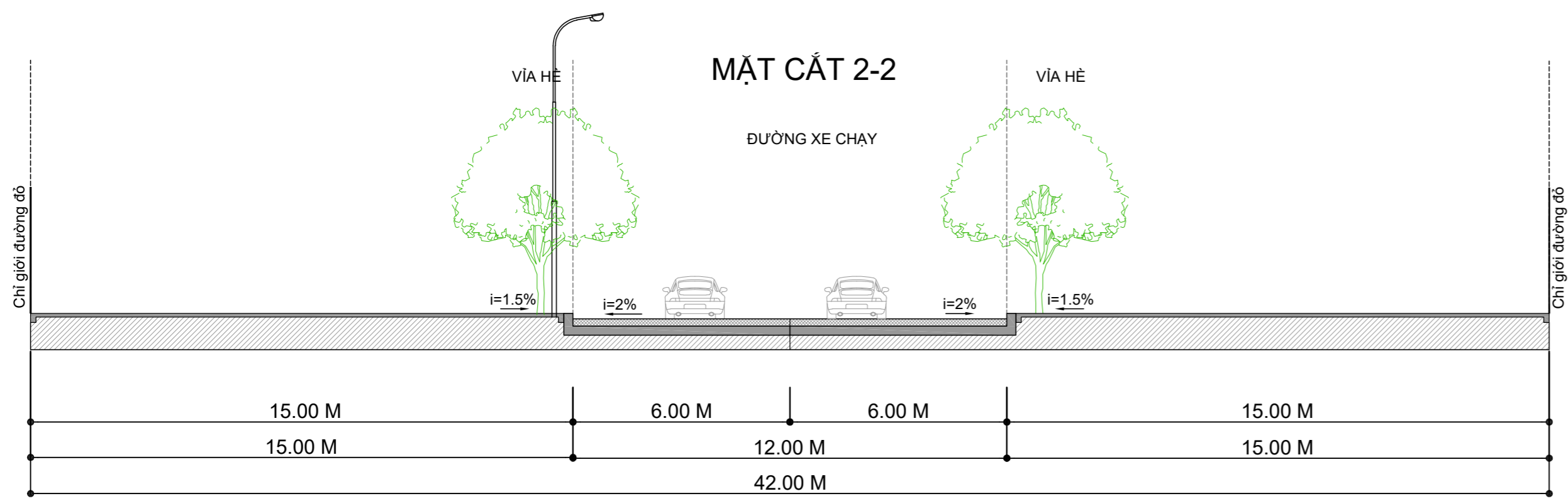


KÝ HIỆU:

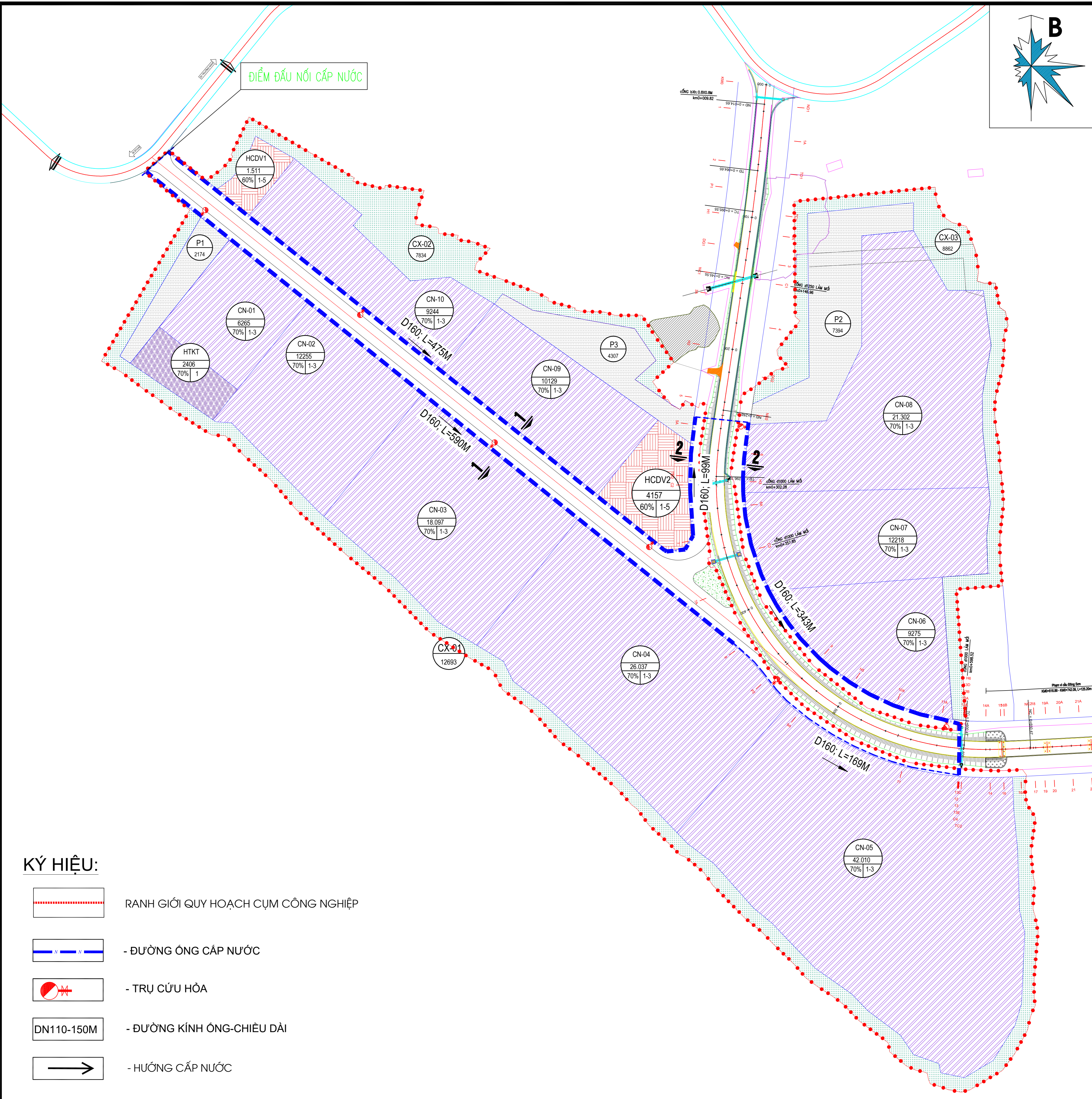
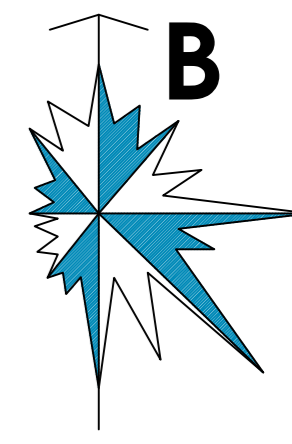
- BỀ RỘNG LÒNG ĐƯỜNG
- KÝ HIỆU MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG
- CAO ĐỘ THIẾT KẾ TÊN NÚT
- CAO ĐỘ TỰ NHIÊN
- RANH GIỚI QUY HOẠCH



- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ VÀ CHỈ GIỚI XÂY DỰNG CỦA CÁC LÔ ĐẤT CÔNG CỘNG LÙI VÀO 3M VÀ 6M ĐỐI VỚI CÁC LÔ CÔNG NGHIỆP

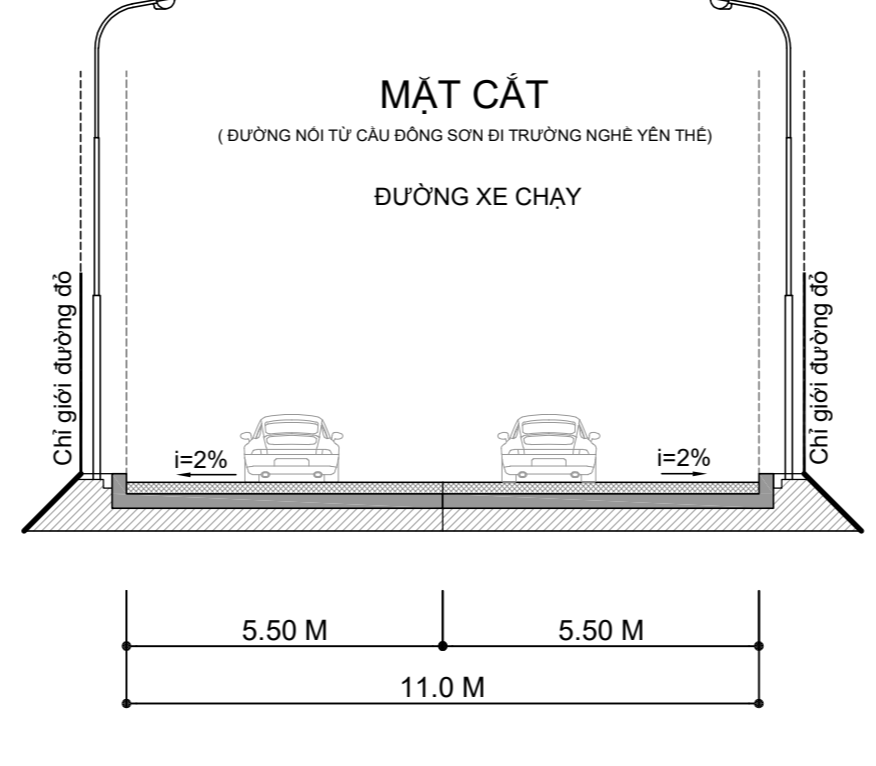
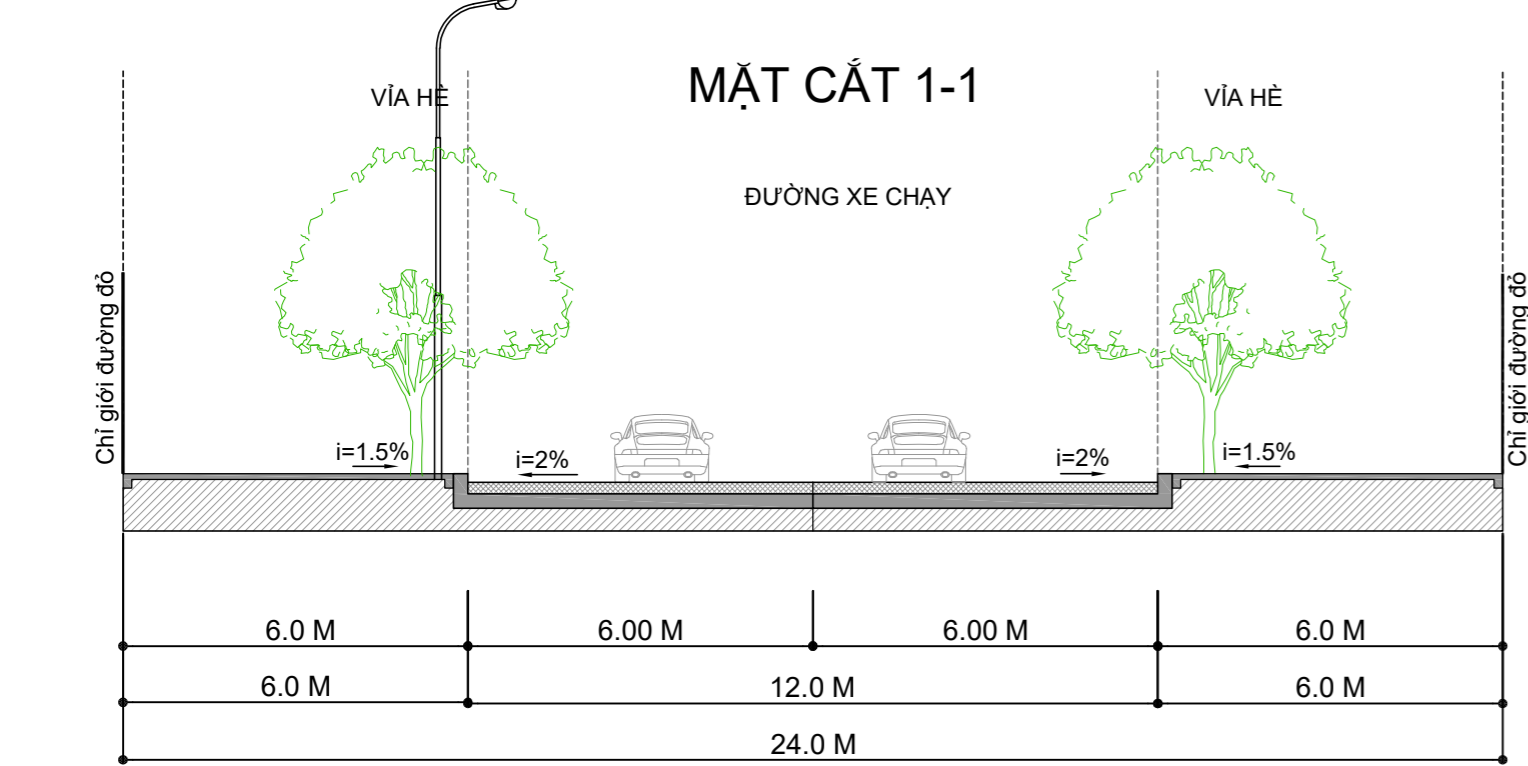
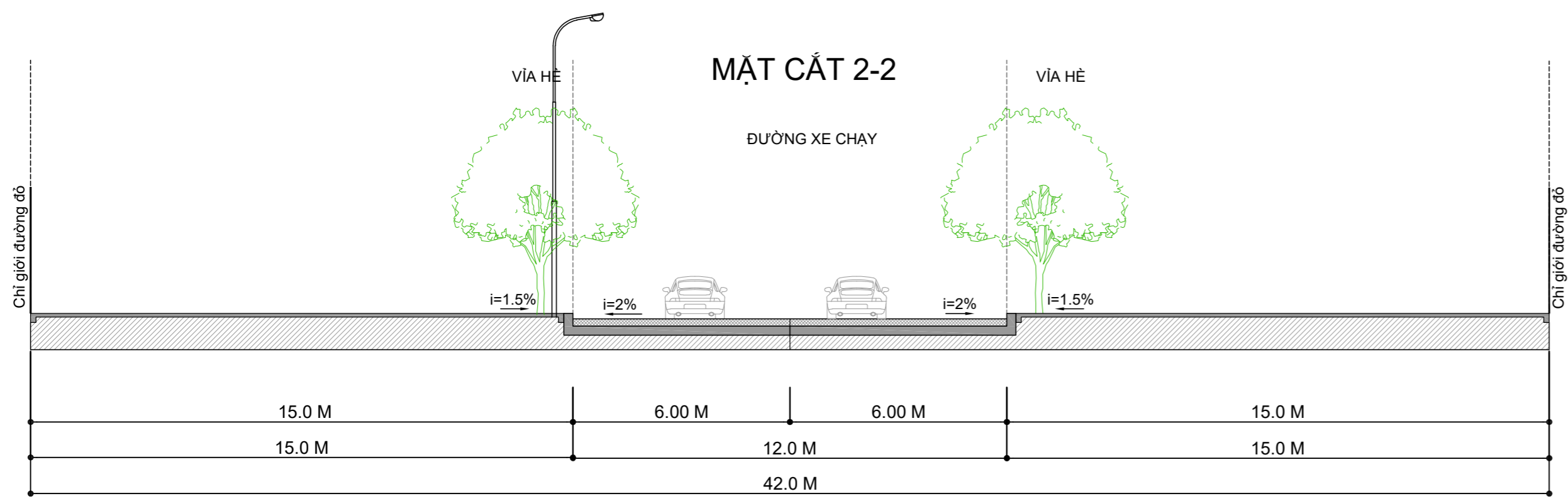


CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG GIANG <small>KỶ NIỆM QUÂN QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI - 1975</small>		
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG <small>KỶ NIỆM BẢO CAO ĐỘ</small>		
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: UBND HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG <small>KỶ NIỆM TỔ THỨC</small>		
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÔNG SƠN HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG (TỶ LỆ 1/500) ĐỊA ĐIỂM: HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG		
TÊN BẢN VẼ: QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI GIAO THÔNG		
GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT	NĂM 2023
CHỦ NHIỆM:	KTS. ĐỖ VĂN THUẬT	
CHỦ TRÌ:	TÔ NGỌC THẮNG	
THIẾT KẾ:	PHẠM QUANG HUY	
TRƯỞNG PHÒNG:	TÔ NGỌC THẮNG	
QL KỸ THUẬT:	TÔ NGỌC THẮNG	
GIÁM ĐỐC 		
ĐANG TUẤN ANH		
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ĐÔNG BẮC ĐỊA CHỈ: SỐ 824 ĐƯỜNG LÊ LỢI - PHƯỜNG ĐÌNH KẾ - TP. BẮC GIANG ĐIỆN THOẠI: 0942.367.333		

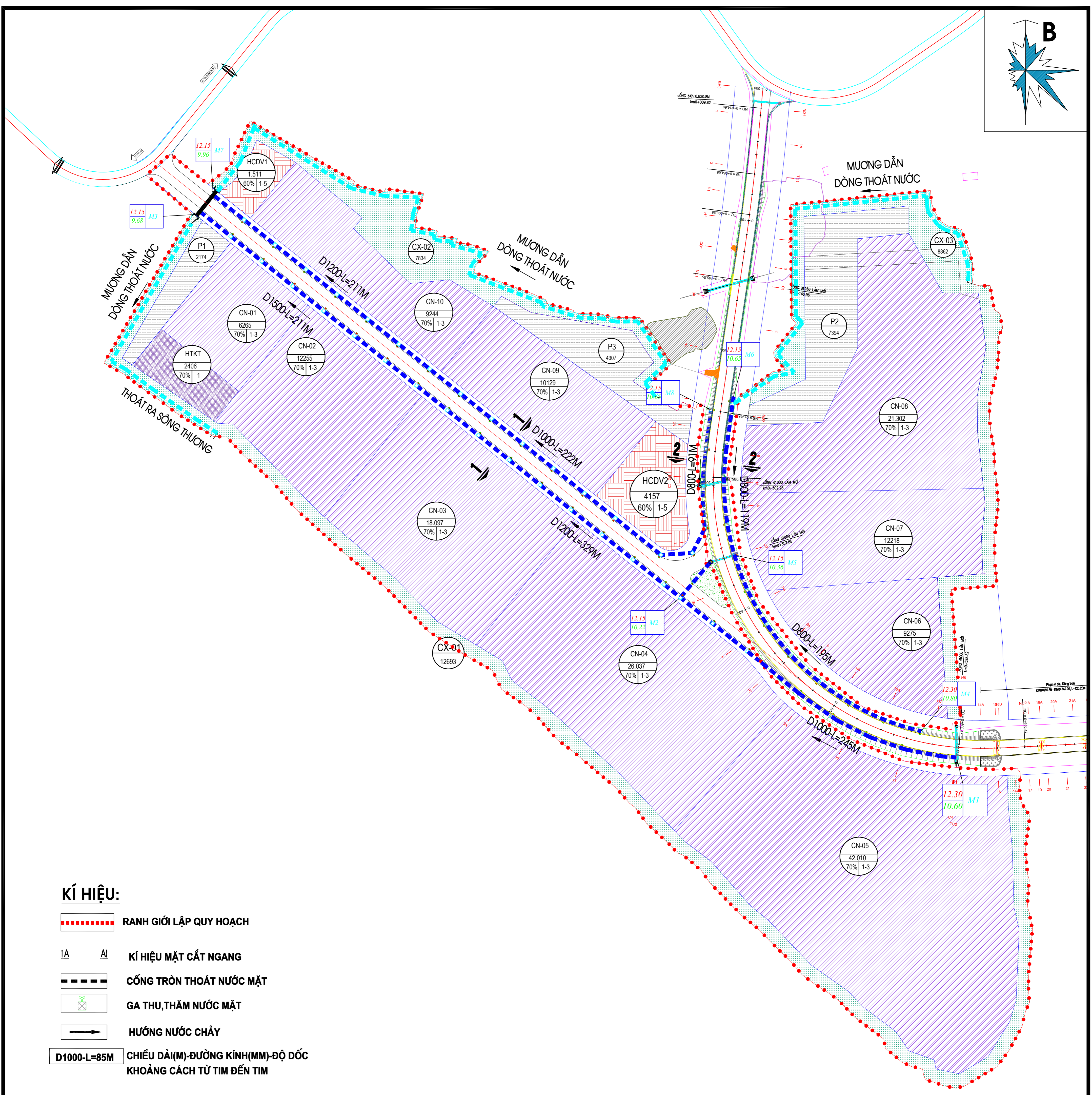
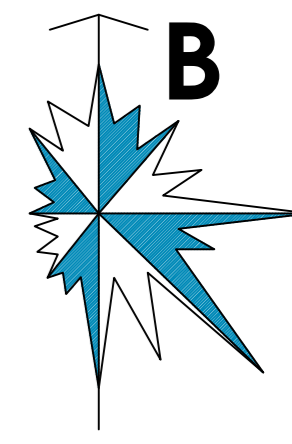


KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH CỤM CÔNG NGHIỆP
- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC
- TRỤ CỨU HÒA
- ĐƯỜNG KÍNH ỐNG-CHIỀU DÀI
- HƯỚNG CẤP NƯỚC

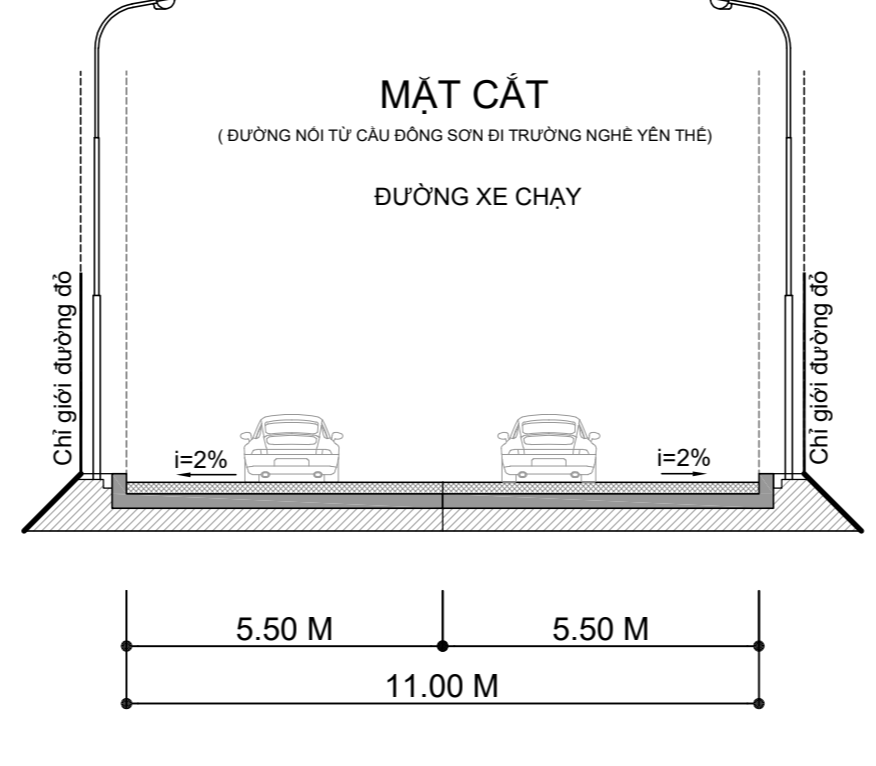
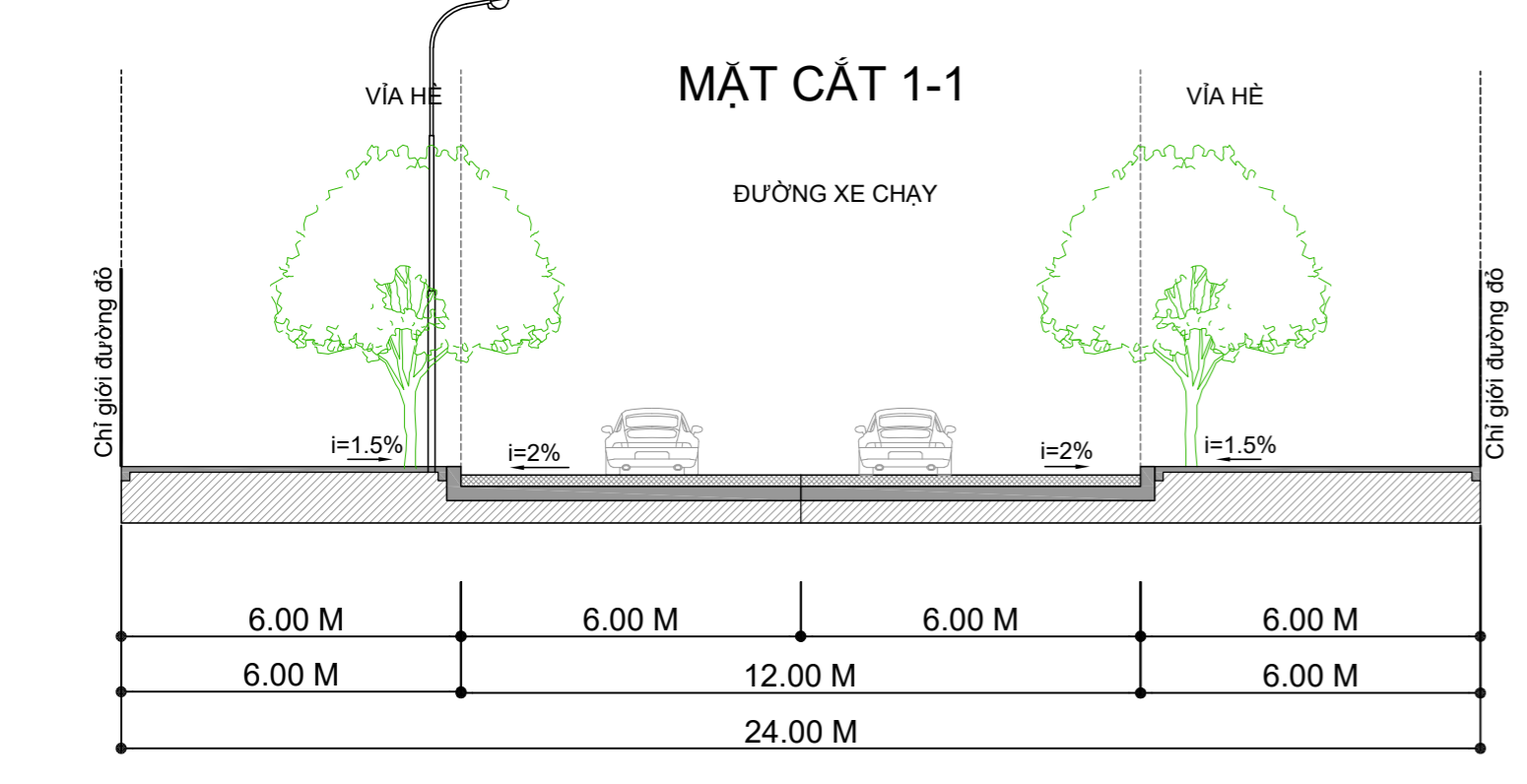
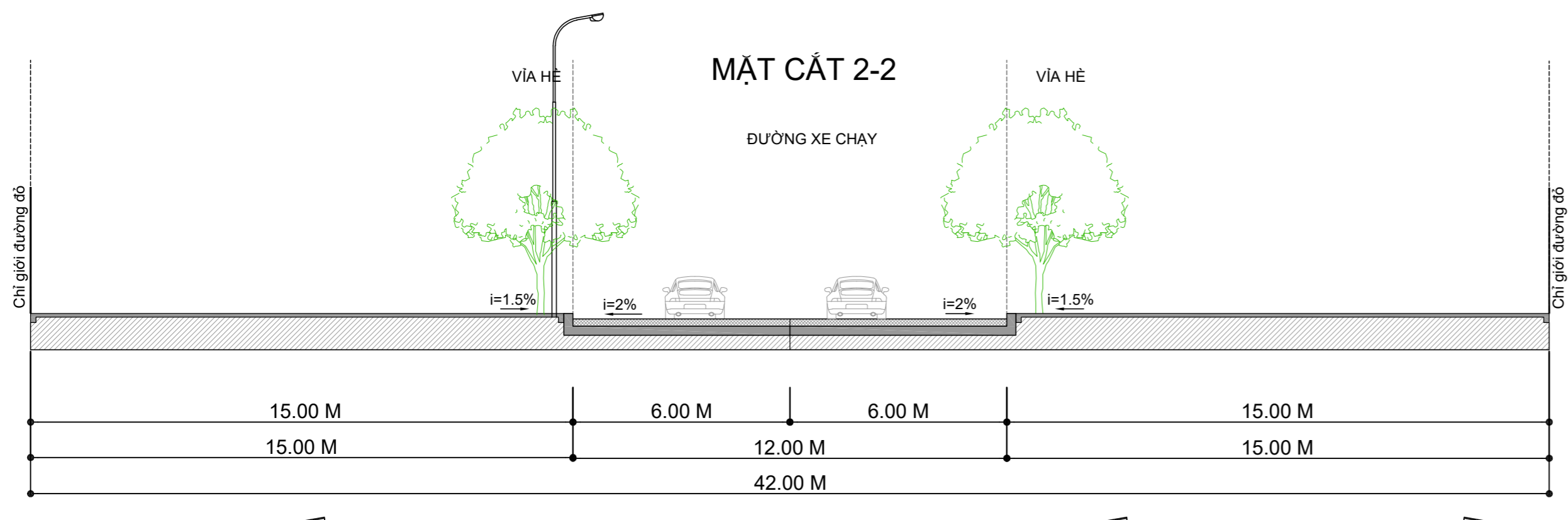


CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:		
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG GIANG		
KẾM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: /QĐ-UBND NGÀY: / / NĂM 2023		
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:		
SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG		
KẾM THEO BÁO CÁO SỐ: / NGÀY THÁNG: / NĂM 2023		
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:		
UBND HUYỆN YÊN THỀ, TỈNH BẮC GIANG		
KẾM THEO TỜ TRÌNH SỐ: / NGÀY THÁNG: / NĂM 2023		
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:		
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG SƠN HUYỆN YÊN THỀ, TỈNH BẮC GIANG (TỶ LỆ 1/500) ĐỊA ĐIỂM: HUYỆN YÊN THỀ, TỈNH BẮC GIANG		
TÊN BẢN VẼ:		
QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI CẤP NƯỚC		
GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT	NĂM 2023
CHỦ NHIỆM:	KTS. ĐỖ VĂN THUẬT	
CHỦ TRÌ:	TỶ NGỌC THẮNG	
THIẾT KẾ:	PHẠM QUANG HUY	
TRƯỞNG PHÒNG:	TỶ NGỌC THẮNG	
QL KỸ THUẬT:	TỶ NGỌC THẮNG	
GIÁM ĐỐC		
ĐĂNG TUẤN ANH		
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ĐỒNG BẮC ĐỊA CHỈ: SỐ 824 ĐƯỜNG LÊ LỢI - PHƯỜNG ĐÌNH KÉ - TP. BẮC GIANG ĐIỆN THOẠI: 0942.367.333		

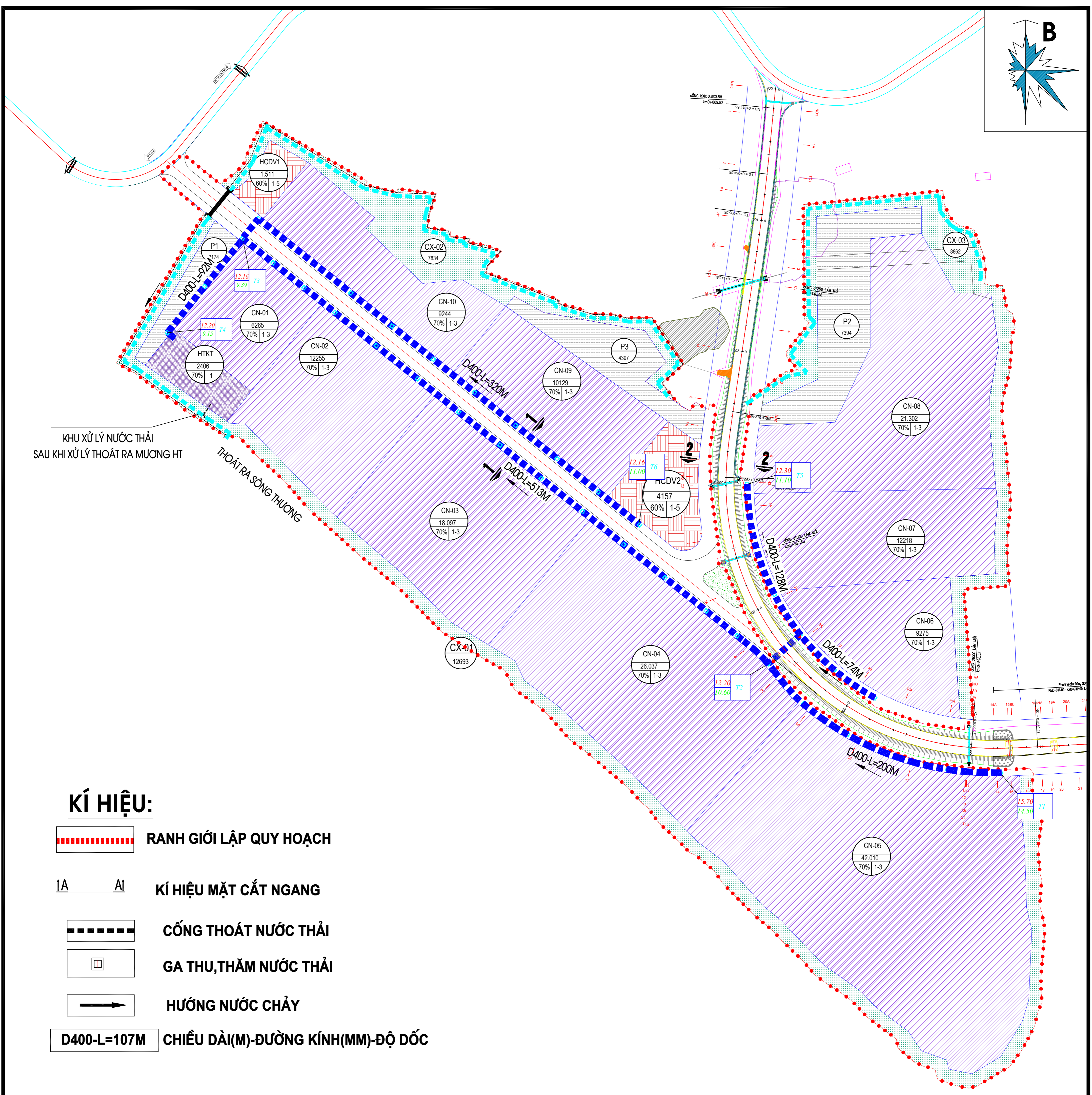
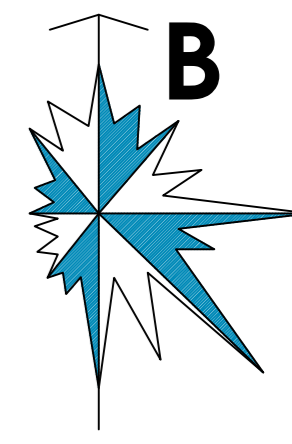


KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- KÍ HIỆU MẶT CẮT NGANG
- CỐNG TRÒN THOÁT NƯỚC MẶT
- GA THU, THẨM NƯỚC MẶT
- HƯỚNG NƯỚC CHẢY
- CHIỀU DÀI(M)-ĐƯỜNG KÍNH(MM)-ĐỘ DỐC
- KHOẢNG CÁCH TỪ TIM ĐẾN TIM

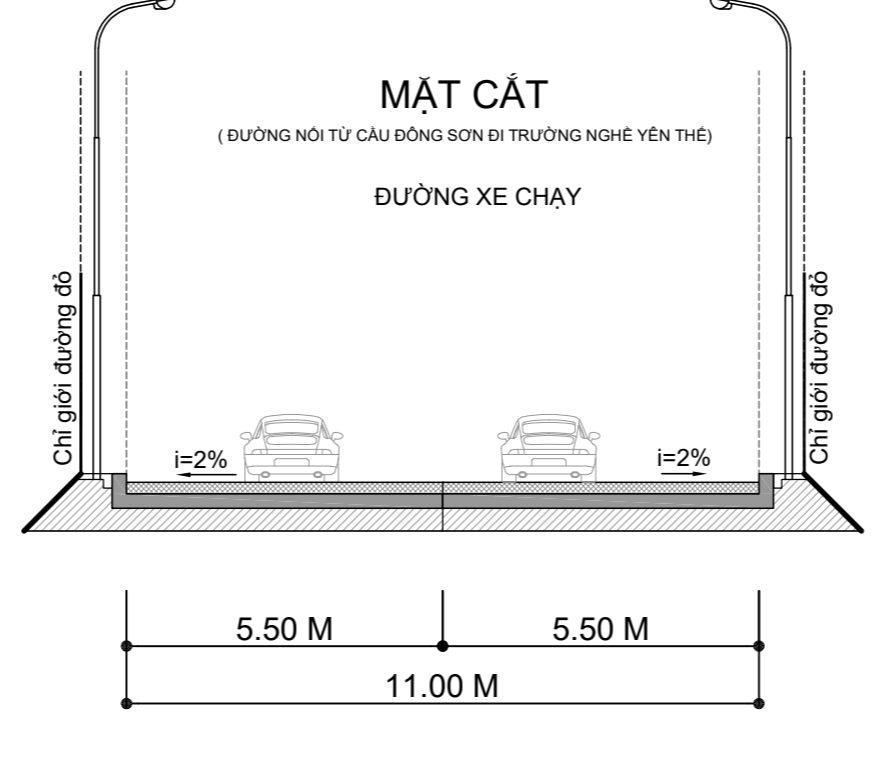
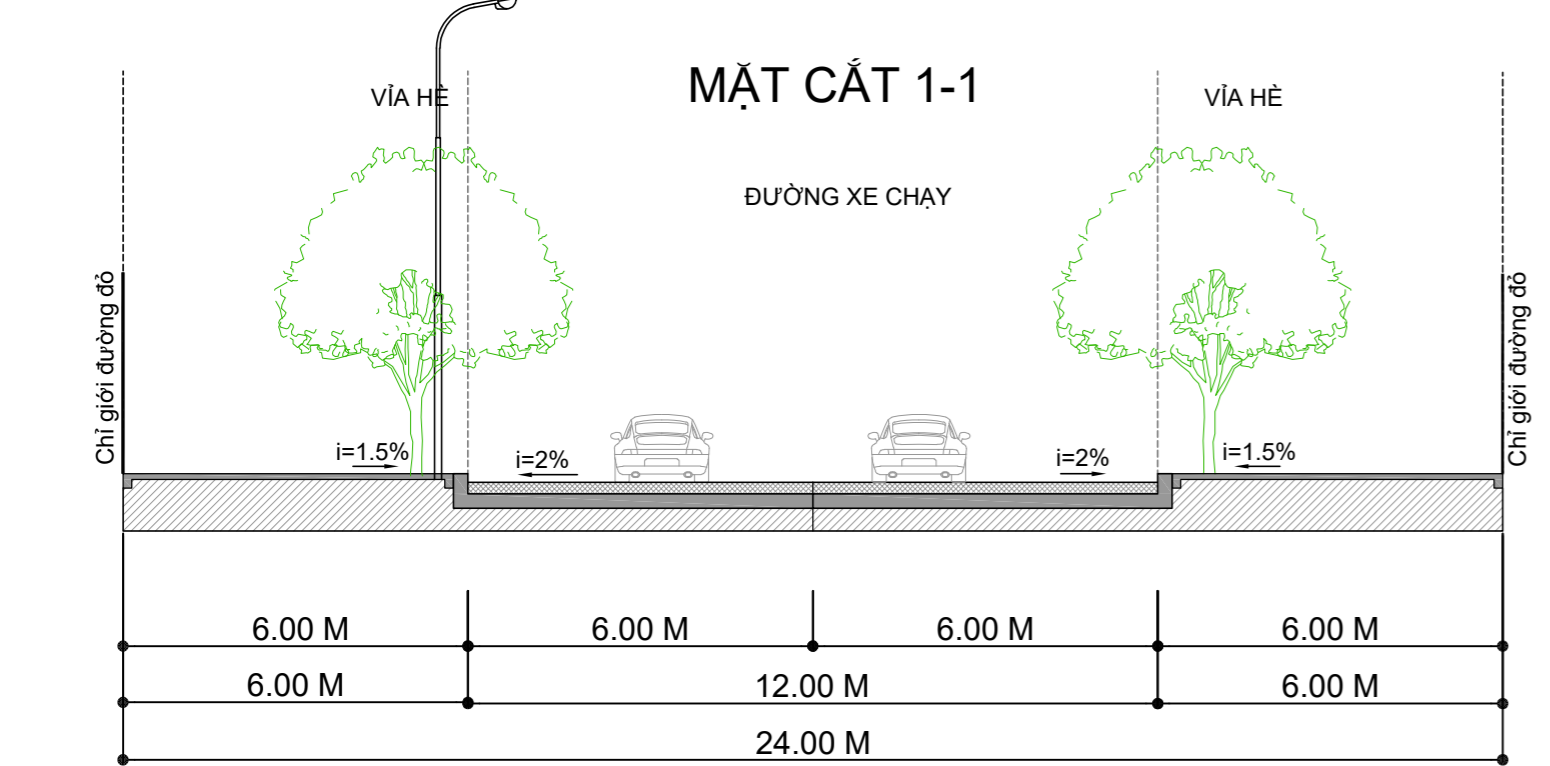
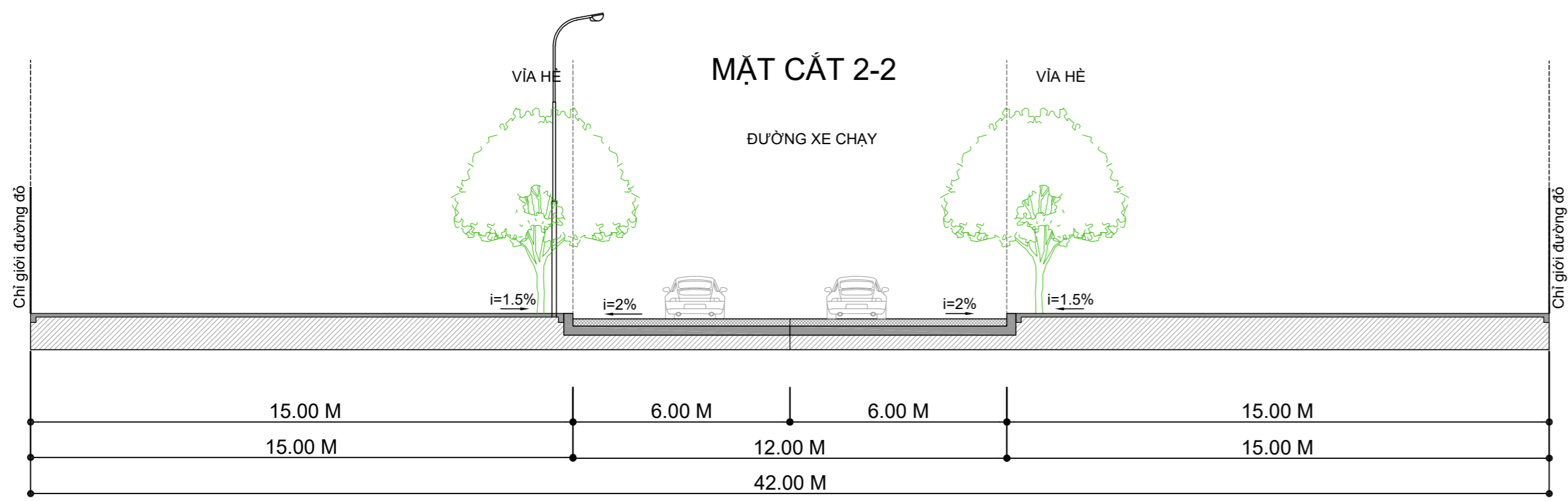


CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:		
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG GIANG		
KẾM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: / NGÀY THÁNG: NĂM 2023		
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:		
SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG		
KẾM THEO BÁO CÁO SỐ: / NGÀY THÁNG: NĂM 2023		
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:		
UBND HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG		
KẾM THEO TỜ TRÌNH SỐ: / NGÀY THÁNG: NĂM 2023		
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:		
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CỤM CÔNG NGHIỆP DÔNG SƠN		
HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG (TỈ LỆ 1/500)		
ĐỊA ĐIỂM: HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG		
TÊN BẢN VẼ:		
QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI THOÁT NƯỚC MÙA		
GHÉP: IAO	TỶ LỆ: FIT	NĂM 2023
CHỦ NHIỆM:	KTS. ĐỖ VĂN THUẬT	
CHỦ TRÌ:	TỶ NGỌC THẮNG	
THIẾT KẾ:	PHẠM QUANG HUY	
TRƯỞNG PHÒNG:	TỶ NGỌC THẮNG	
Q.L. KỸ THUẬT:	TỶ NGỌC THẮNG	
GIÁM ĐỐC:		
ĐANG TUẤN ANH		
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ĐÔNG BẮC ĐỊA CHỈ: SỐ 824 ĐƯỜNG LÊ LỢI - PHƯỜNG ĐÌNH KÉ - TP. BẮC GIANG ĐIỆN THOẠI: 0442.367.333		

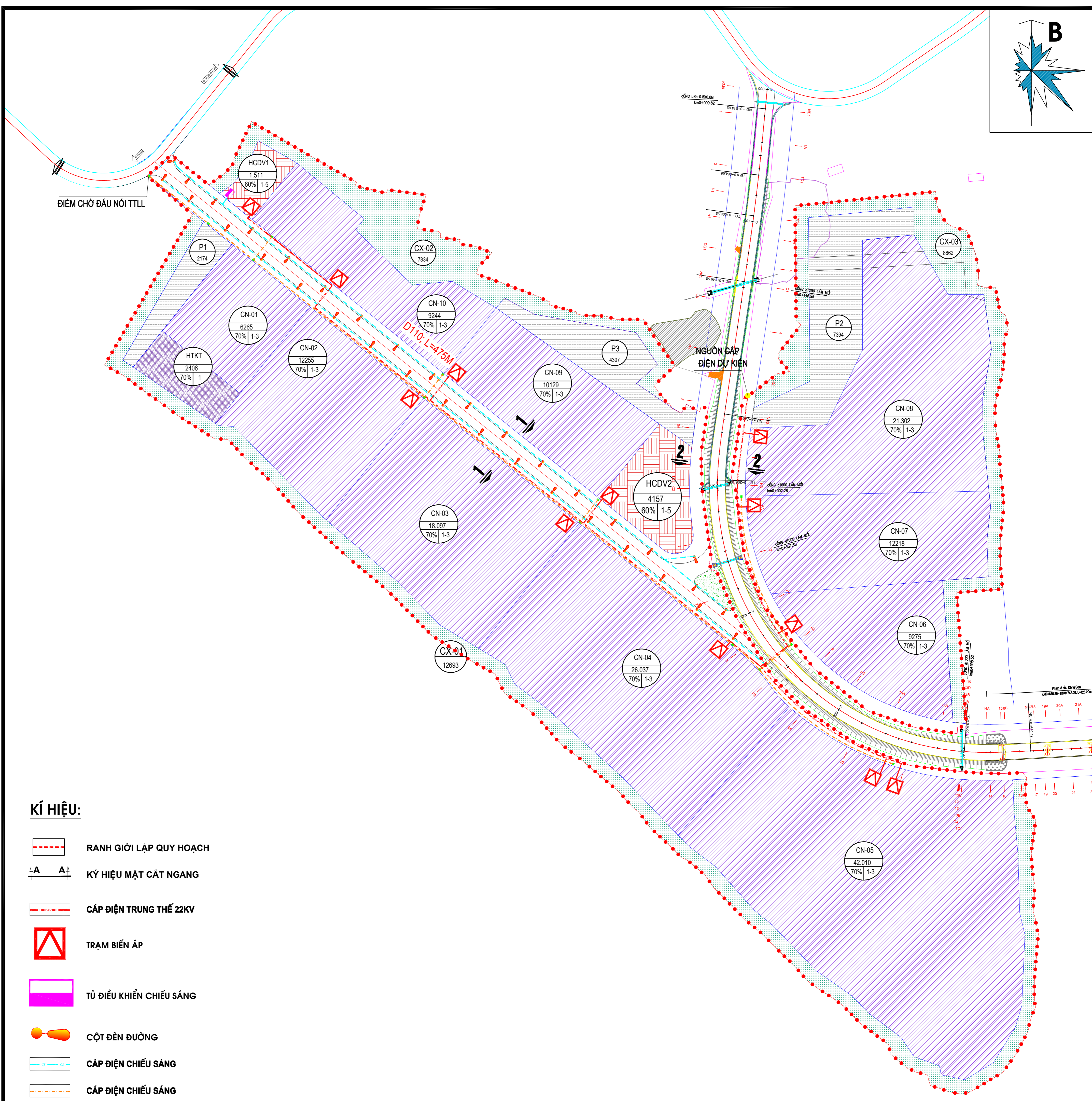
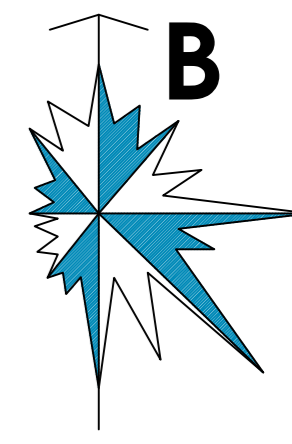


KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH**
- KÍ HIỆU MẶT CẮT NGANG**
- CỐNG THOÁT NƯỚC THẢI**
- GA THU, THĂM NƯỚC THẢI**
- HƯỚNG NƯỚC CHẢY**
- D400-L=107M** **CHIỀU DÀI(M)-ĐƯỜNG KÍNH(MM)-ĐỘ DỐC**

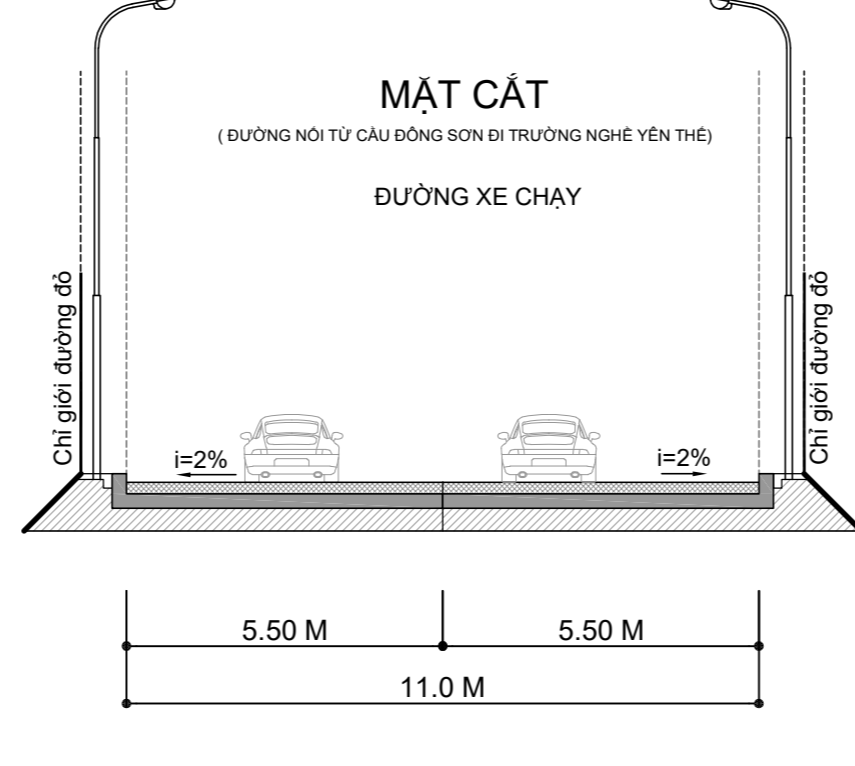
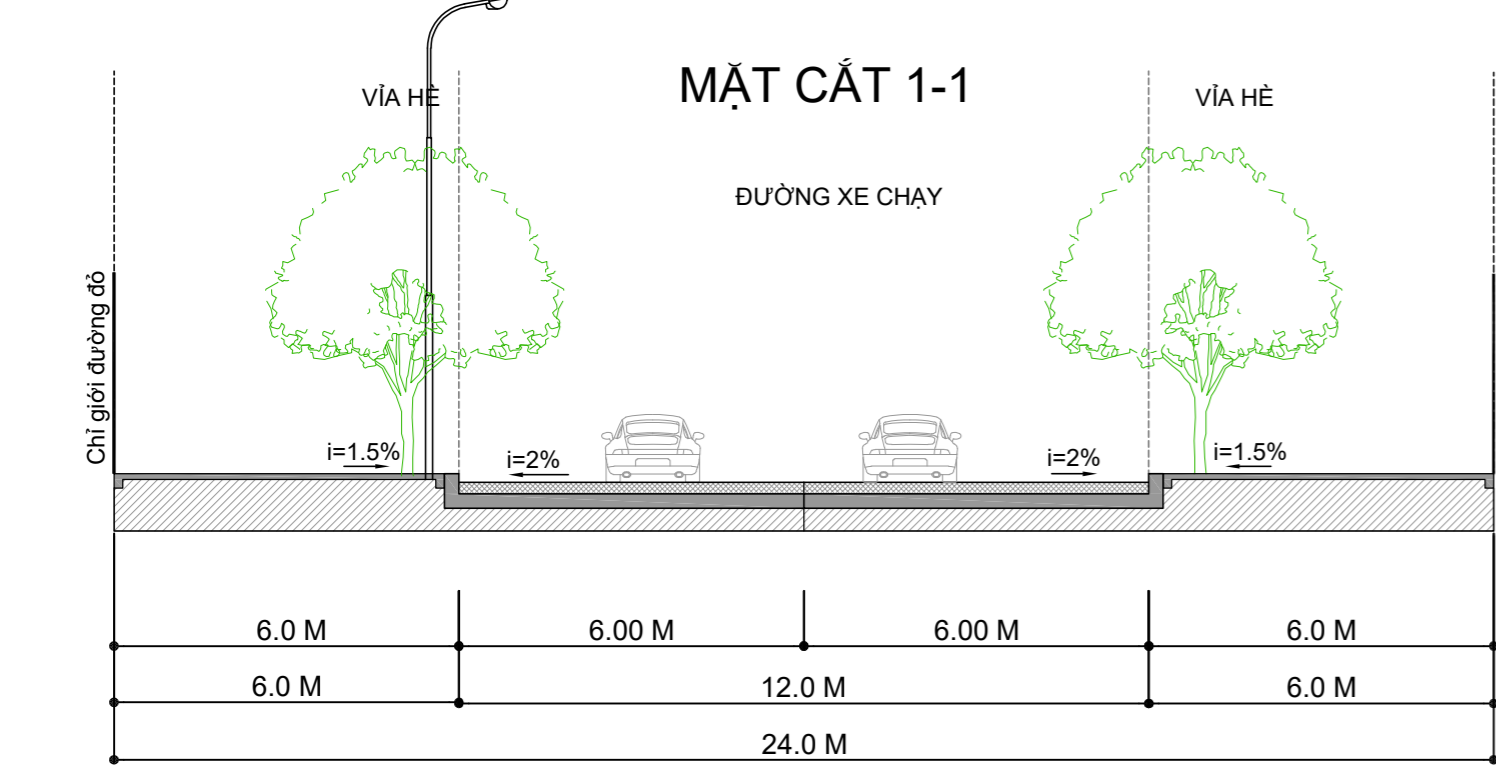
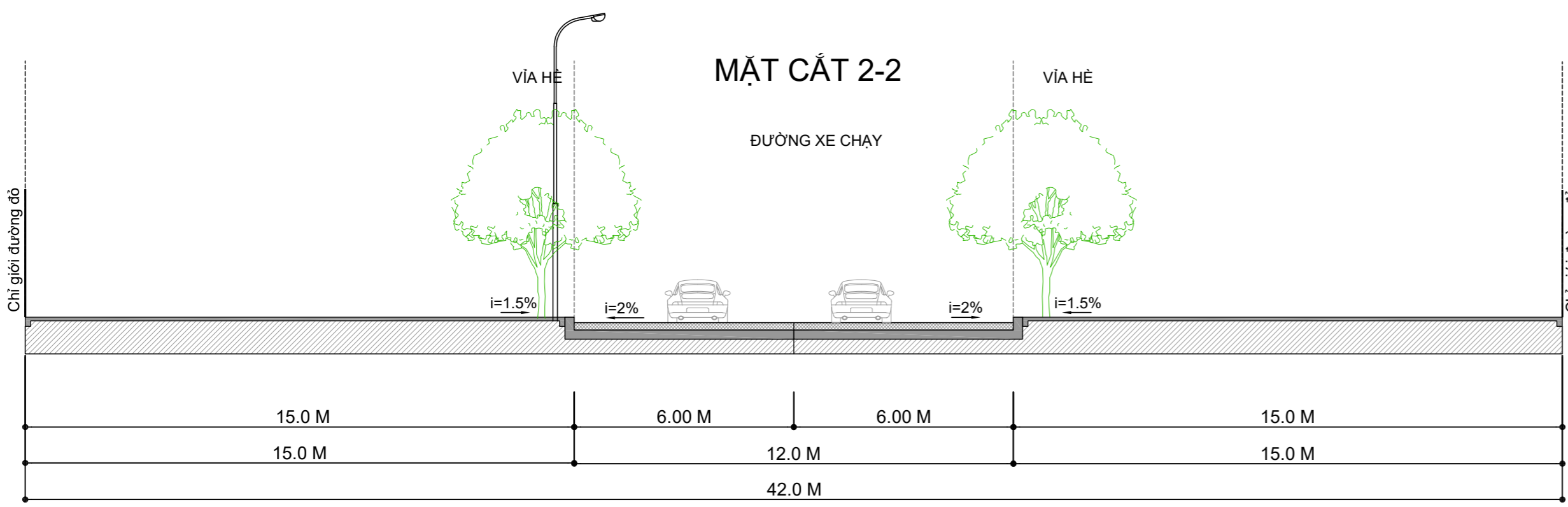


CƠ QUAN PHÉ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG GIANG KẾM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: / NGÀY: / NĂM 2023		
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG KẾM THEO BÁO CÁO SỐ: / NGÀY: / NĂM 2023		
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: UBND HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG KẾM THEO TỜ TRÌNH SỐ: / NGÀY: / NĂM 2023		
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÔNG SƠN HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG (TỶ LỆ 1/500) ĐỊA ĐIỂM: HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG		
TÊN BẢN VẼ: QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI THOÁT NƯỚC THẢI		
GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT	NĂM 2023
CHỦ NHIỆM:	KTS. ĐỖ VĂN THUẬT	
CHỦ TRÌ:	TÔ NGỌC THẮNG	
THIẾT KẾ:	PHẠM QUANG HUY	
TRƯỞNG PHÒNG:	TÔ NGỌC THẮNG	
QL.KỸ THUẬT:	TÔ NGỌC THẮNG	
GIÁM ĐỐC: 		
ĐANG TUẤN ANH		
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ĐÔNG BẮC ĐỊA CHỈ: SỐ 824 ĐƯỜNG LÊ LỢI - PHƯỜNG ĐÌNH KẾ - TP. BẮC GIANG ĐIỆN THOẠI: 0942.367.333		



KÍ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- KÝ HIỆU MẶT CẮT NGANG
- CÁP ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV
- TRẠM BIẾN ÁP
- TỦ ĐIỀU KHIỂN CHIẾU SÁNG
- CỘT ĐÈN ĐƯỜNG
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG



CƠ QUAN PHÉ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG GIANG <small>KHAI THÁC QUYẾT ĐỊNH SỐ / NGÀY THÁNG NĂM 2023</small>		
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG <small>KHAI THÁC BẢO ĐẢO CAO SỐ / NGÀY THÁNG NĂM 2023</small>		
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: UBND HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG <small>KHAI THÁC TỜ TRÌNH SỐ / NGÀY THÁNG NĂM 2023</small>		
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÔNG SƠN HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG (TỈ LỆ 1/500) ĐỊA ĐIỂM: HUYỆN YÊN THẾ, TỈNH BẮC GIANG		
TÊN BẢN VẼ: QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI CÁP ĐIỆN-TTL		
	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT
CHỦ NHIỆM:	KTS. ĐỖ VĂN THUẬT	
CHỦ TRÌ:	TỶ NGỌC THẮNG	
THIẾT KẾ:	PHẠM QUANG HUY	
TRƯỞNG PHÒNG:	TỶ NGỌC THẮNG	
Q.L. KỸ THUẬT:	TỶ NGỌC THẮNG	
GIÁM ĐỐC: 		
ĐĂNG TUẤN ANH		
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC ĐÔNG BẮC ĐỊA CHỈ: SỐ 824 ĐƯỜNG LÊ LỢI - PHƯỜNG ĐÌNH KẾ - TP. BẮC GIANG ĐIỆN THOẠI: 0942.367.333		