

Số: /QĐ-UBND

Yên Thế, ngày tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy phép xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN THẾ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước và Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số 3198/UBND-TCD ngày 14/6/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc trả lời đơn của Công ty cổ phần xuất nhập khẩu và xây dựng đô thị LG phản ánh các nội dung liên quan đến quá trình thực hiện dự án của Công ty TNHH công nghiệp Huarong;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16/8/2023 của Sở Xây dựng;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 672/TTr-KT&HT ngày 24/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy phép xây dựng số 1546/GPXD ngày 19/10/2020 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế cấp cho Công ty TNHH công nghiệp HUARONG. Địa điểm xây dựng: Bản Diễn, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang trên thửa đất số: ; tờ bản đồ số: ; diện tích: 45.574m² (đất cơ sở sản xuất, kinh doanh: 45.574m², thời hạn sử dụng: Đến ngày 26/02/2058).

Lý do thu hồi: Giấy phép xây dựng được cấp không đúng thẩm quyền (quy định tại điểm a khoản 1 Điều 53 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ; được sửa đổi, bổ sung tại khoản 16 Điều 12 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ).

Điều 2.

- Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm thu hồi Giấy phép xây dựng được ghi tại Điều 1 của Quyết định này xong trước 5 ngày kể từ ngày ký Quyết định này và tham mưu cho Chủ tịch UBND huyện rà soát các điều kiện về cấp Giấy phép xây dựng theo quy định tại điểm g khoản 2 Điều 89 Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 để miễn Giấy phép xây dựng theo quy định.

- Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện;

- Giao UBND xã Tam Tiến công bố, công khai Quyết định này tại UBND xã trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày ký Quyết định này.

- Công ty TNHH công nghiệp HUARONG có trách nhiệm nộp lại bản gốc Giấy phép xây dựng số 1546/GPXD ngày 19/10/2020 cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Quyết định này. Quá thời hạn nộp lại Giấy phép xây dựng Công ty TNHH công nghiệp HUARONG không nộp thì Chủ tịch UBND huyện sẽ ban hành Quyết định hủy Giấy phép xây dựng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Chủ tịch UBND xã Tam Tiến, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND huyện;
- Công ty TNHH công nghiệp HUARONG;
- Công TTĐT huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tuyên