

Số: /TB-UBND

Yên Thế, ngày tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công bố, công khai đồ án điều chỉnh điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Cầu Gò, huyện Yên Thế đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5.000)

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 81/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 743/QĐ-UBND ngày 12/7/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Cầu Gò, huyện Yên Thế đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5.000).

UBND huyện Yên Thế thực hiện công bố, công khai quyết định và đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Cầu Gò (nay là thị trấn Phồn Xương), huyện Yên Thế đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5.000) đến các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan với nội dung như sau:

- Cơ quan phê duyệt:** UBND tỉnh Bắc Giang.
- Cơ quan thẩm định:** Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang.
- Chủ đầu tư:** Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Yên Thế.
- Đơn vị tư vấn:** Công ty Cổ phần tư vấn và phát triển Thăng Anh.

5. Một số nội dung chính của đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Cầu Gò (nay là thị trấn Phồn Xương), huyện Yên Thế đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5.000).

- Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh 3,5 ha từ quy hoạch đất ở hiện trạng, đất rừng sản xuất, đất trồng cây lâu năm sang quy hoạch đất công nghiệp (phục vụ khai thác khoáng sản, VLXD) tại tổ dân phố Thành Chung, thị trấn Phồn Xương.

- Các nội dung khác của đồ án theo các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 425/QĐ-UBND ngày 10/7/2018; số 937/QĐ-UBND ngày 13/10/2020; số 242/QĐ-UBND ngày 10/3/2022; số 420/QĐ-UBND ngày 24/4/2023.

6. Giao Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện

Phát sóng trên Đài Phát thanh, Truyền hình điện tử huyện nội dung Thông báo này cho toàn thể nhân dân, các tổ chức, cá nhân được biết (Thời lượng phát sóng 03 lần/tuần, trong ngày làm việc trong thời gian 4 tuần kể từ ngày ban hành Thông báo này).

7. Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện

Đăng tải Quyết định phê duyệt, bản đồ điều chỉnh cục bộ quy hoạch và thông tin các văn bản liên quan đến điều chỉnh quy hoạch trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

8. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng

- Chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn, UBND thị trấn Phồn Xương thực hiện công bố Quyết định và đồ án điều chỉnh quy hoạch đã được phê duyệt.

- Xây dựng các pano công bố quy hoạch theo quy định.

UBND huyện Yên Thế trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Các cơ quan, đoàn thể Huyện ủy;
- Các Phòng, Ban thuộc UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Trung tâm VH-TT&TT huyện.
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sơn