

Số: /QĐ-UBND

Yên Dũng, ngày

tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ bàn giao mặt bằng) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1 - phần đất có địa chỉ thuộc thôn Yên Tập, xã Yên Lư, đợt 3)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN DŨNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2242/QĐ-TTg ngày 31/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ Quyết định Chủ trương đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Yên Lư, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 12/01/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang quyết định về việc thành lập khu công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về sửa đổi một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 418/TTr-TNMT ngày 15/5/2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ bàn giao mặt bằng) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1 - phần đất có địa chỉ thuộc thôn Yên Tập, xã Yên Lư, đợt 3), cụ thể như sau:

**1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ:** 76 hộ, trong đó:

- Số hộ nhận mức hỗ trợ: 40.000 đồng/m<sup>2</sup> là 76 hộ thuộc thôn Yên Tập, xã Yên Lư.

**2. Tổng số tiền hỗ trợ: 7.423.332.000 đồng.**

(185.583,3 m<sup>2</sup> x 40.000 đ/m<sup>2</sup> = 7.423.332.000 đồng).

*(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng chi tiết kèm theo)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị có liên quan:

1. Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp Yên Lư (phần đất có địa chỉ thuộc thôn Yên Tập xã Yên Lư) có trách nhiệm phối hợp với chủ đầu tư, UBND xã Yên Lư giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân liên quan; trường hợp hộ gia đình, cá nhân liên quan không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định pháp luật.

2. Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp Yên Lư (phần đất có địa chỉ thuộc thôn Yên Tập xã Yên Lư) có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan có

liên quan chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cơ quan: Hội đồng BT GPMB dự án Khu công nghiệp Yên Lư (địa phận thôn Yên Tập), Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Chi cục Thuế khu vực Bắc Giang - Yên Dũng, Kho bạc Nhà nước huyện Yên Dũng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện, UBND xã Yên Lư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong Phương án bồi thường, hỗ trợ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như Khoản 2 Điều 3;
- TT HĐND huyện (b/c);
- CT, PCT NN-ĐĐ-XDCB;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị: Thanh tra huyện, Phòng Kinh tế, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện, Chi cục Thuế khu vực Bắc Giang - Yên Dũng;
- Công ty Cổ phần Bất động sản Capella;
- LĐVP, CV ĐĐ;
- Lưu: VT, HS.

**TM. UỶ BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Thanh**